



Bourg-en-Bresse  
Agglomération

N°6

**OBJET :**  
Opération Programmée  
d'Amélioration de l'Habitat –  
Renouvellement urbain :  
Attribution des subventions aux  
propriétaires

Nombre de membres	
En exercice	Votants
19	13

Certifié publié ou notifié selon les  
termes de la réglementation en  
vigueur, après dépôt en Préfecture

le 22 janvier 2010

Pour le Président  
et par délégation  
le Directeur Général  
DUPONT



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU BUREAU**

**Séance du 18 janvier 2010**

Convocation en date du 11 janvier 2010

Sous la présidence de Michel FONTAINE, Président.

**Présents** : **MM.** Michel FONTAINE, Jean-François DEBAT, Jean-Paul RODET, **Mme** Sylviane CHENE (Bourg-en-Bresse), **MM.** Michel CHANEL (Buellas), Jean BERARD (Dompierre-sur-Veyle), Bernard DUPIN (Jasseron), Yves BOUILLLOUX (Montcet), Jean-Claude SIMONET (Montracol), **MM.** Christian BERNARD (Polliat), Gérard GAVILLON (Servas), Bernard QUIVET (St-André-sur-Vieux-Jonc), **Mmes** Cécile BERNARD (St-Denis-Les-Bourg), Monique BRUHIÈRE (Saint-Rémy).

**Excusés** : **MM.** Thierry MOIROUX (Bourg-en-Bresse), Michel BUELLET (Lent), **Mme** Hélène CEDILEAU (Péronnas), **MM.** Christian JAMBON (Vandeins), Bernard PERRET (Viriat).

**Secrétaire de séance** : **M.** Christian BERNARD (Polliat).

\*~\*~\*~\*~\*~\*~\*~\*

**Le rapporteur** expose à l'assemblée que le Conseil de Communauté a voté le 29 mars 2005 le lancement de la phase opérationnelle de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Renouvellement Urbain (OPAH RU) et la mise en place d'une enveloppe de crédits pour les subventions aux travaux, complémentaires à celles de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH).

**CONSIDERANT** que ces engagements ont été formalisés dans la convention d'opération signée le 10 juin 2005 et ses avenants signés le 6 juin 2006 et le 18 mars 2009 fixant le cadre d'intervention et les modalités de financement des différents partenaires ;

**Vu** les avis favorables du Comité technique de l'OPAH et de la Commission ANAH ;

**Le rapporteur** propose au Bureau, dans le cadre des attributions déléguées par le Conseil, de statuer sur les demandes suivantes :

**PROPRIETAIRES BAILLEURS :**

- **Commune de Bourg-en-Bresse** : 34 boulevard Voltaire – Propriétaire : SCI boulevard Voltaire – MM CHAGOURIN et PERROT  
Rénovation d'un logement vacant – Type de loyer : Conventionné  
Coût total des travaux : 59 362 € - Dépense subventionnée : 51 213 €  
Subvention (55%) et primes ANAH : 28 167 €  
**Montant maximum de la subvention de Bourg-en-Bresse Agglomération (5%) : 2 561 €**

Modification d'un dossier délibéré le 10 septembre 2007 pour une subvention de 2 770 € :  
**Commune de Bourg-en-Bresse** : 7 rue de Docteur Ebrard – Propriétaire : Mme et M. Armand FARAUT  
Rénovation de 2 logements vacants – Type de loyer : Conventionné  
Coût total des travaux : 69 902 € - Dépense subventionnée : 69 902 € (honoraires inclus)  
Subvention (55%) et primes ANAH : 49 086 €  
**Montant maximum de la subvention de Bourg-en-Bresse Agglomération (5%) : 3 495 €**

Modification d'un dossier délibéré le 2 novembre 2009 pour une subvention de 2 284 € :  
- **Commune de Bourg-en-Bresse** : 1 rue Viala – Propriétaire : Indivision BROZZONI –  
Mme Simone BROZZONI  
Réhabilitation d'un logement vétuste – Type de loyer : Conventionné  
Coût total des travaux : 28 197 € - Dépense subventionnée : 28 197 €  
Subvention (55%) et primes ANAH : 15 508,35 €  
**Montant maximum de la subvention de Bourg-en-Bresse Agglomération  
(10%) : 2 820 €**

**PROPRIETAIRES OCCUPANTS :**

- **Commune de Bourg-en-Bresse : 5 rue des Joncs**– Propriétaire : M. BOUKHRISSI  
Abdeslam  
Adaptation personne âgée / handicapée – Propriétaire à revenus très modestes  
Coût prévisionnel de l'opération : 13 270 € - Dépense subventionnée : 13 000 €  
Subvention (40%) : 5 200 €  
**Montant maximum de la subvention de Bourg-en-Bresse Agglomération  
(2,5%) : 325 €**

- **Commune de Vandains : 117 route de Chaveyriat**– Propriétaire :  
M. Jean FONTAINE  
Adaptation personne âgée / handicapée – Propriétaire à revenus très modestes  
Coût prévisionnel de l'opération : 56 162 € - Dépense subventionnée : 21 000 €  
Subvention (40%) et primes ANAH : 11 000 €  
**Montant maximum de la subvention de Bourg-en-Bresse Agglomération  
(2,5%) : 525 €**

**APRES EN AVOIR DELIBERE,  
LE BUREAU, à l'unanimité,**

- **ACCORDE** les subventions aux propriétaires bailleurs et occupants au titre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, telles que susmentionnées ;
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tout document afférent.

Fait et délibéré en séance à la date indiquée.

Pour extrait conforme,  
Le Président,  
**M. FONTAINE**

